



## Saue Vallavalitsus

Riigi Tugiteenuste Keskus  
Lõkke 4  
10122 Tallinn

Meie 01.06.2026 nr 11-2/4184

### Projekti katkestamise avaldus

Käesolevaga annab Saue Vallavalitsus (registrikood 77000430) teada projekti „**HEV õpilastele suunatud lifti rajamine Turba Kooli**“ (projekti nr 2021-2027.4.08.24-0125) katkestamisest.

Saue Vallavalitsus lükkas 20. mai 2026 korraldusega nr 422 tagasi ainsa riigihankele „Turba kooli lifti projekteerimine ja ehitus“ (viitenumber 307915) tehtud pakkumuse. Pakkumuse maksumus oli 236 775,52 eurot koos käibemaksuga, mis ületas märkimisväärselt riigihanke eeldatavat maksumust 136 400 eurot koos käibemaksuga ning tõi kaasa projekti omafinantseeringu vajaduse olulise suurenemise võrreldes kavandatuga.

Saue Vallavolikogu on projekti elluviimiseks kinnitanud omafinantseeringu mahus 21 000 eurot koos käibemaksuga. Riigihankes esitatud pakkumuse alusel kujunenuks projekti omafinantseeringu vajaduseks 120 979 eurot koos käibemaksuga, mis ületab eelarves ette nähtud vahendeid enam kui viiekordselt.

Pakkumuse oluline kallinemine võrreldes eeldatava maksumusega tulenes asjaolust, et hankemenetluse käigus selgus vajadus muuta algselt kavandatud tehnilist lahendust. Esialgu planeeriti olemasolevasse liftišahti paigaldada invanõuetele vastav kahest lähiküljest avatava sissepääsuga lift. Hankemenetluse läbiviimise käigus selgus aga, et Eesti juhtivatel liftiettevõtjatel puudub nõutud mõõtmete ja tehniliste tingimustega liftilahendus, mida oleks võimalik olemasolevasse liftišahti paigaldada.

Tulenevalt eeltoodust osutus vajalikuks muuta kavandatud lahendust ning paigutada liftišaht kooli fuajeesse. Selle lahendusega kaasneb olemasolevate tualettruumide osaline ümberehitus ning täiendavate ehitus- ja viimistlustööde teostamine. Lahenduse muutmise tõttu suurenes oluliselt tööde maht ning sellest tulenevalt ka ehitustööde eeldatav maksumus võrreldes hankemenetluse ettevalmistamisel arvestatuga.

Projekti elluviimine eeldab üldehitustööde peatöövõtja ning liftiehituse alltöövõtja kaasamist. Saue Vallavalitsuse poolt läbiviidud turu-uuringu tulemused kinnitavad, et uue hankemenetluse korraldamine ei tooks suure tõenäosusega kaasa soodsamat tulemust.

Samuti pikendaks uus hankemenetlus projekti elluviimise ajakava ning on tõenäoline, et sellisel juhul ei oleks võimalik ehitustöid lõpetada projekti abikõlblikkuse perioodi lõpuks, s.o 31. detsembriks 2026.

Eeltoodust tulenevalt ei ole Saue Vallavalitsusel võimalik tagada projekti elluviimiseks vajalikku omafinantseeringut. Projekti tegelik maksumus ning sellest tulenev omafinantseeringu vajadus ületavad oluliselt Saue Vallavolikogu poolt projekti elluviimiseks eraldatud vahendeid. Arvestades, et omafinantseeringu puudujääki ei ole võimalik katta ning uue hankemenetluse korraldamine ei tooks eelduslikult kaasa projekti maksumuse vähenemist, puuduvad projekti elluviimiseks vajalikud rahalised eeldused. Seetõttu on Saue Vallavalitsus sunnitud projekti katkestama.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Laisk

Vallavanem

Maarja-Eeva Lang

+372 5805 3765, maarja.lang@sauevald.ee